

Haustechnik, die beim Verkaufen hilft



Das Unternehmen: Kern Wohnbau GmbH: Der Bauträger, bei dem alles stimmt

Die Kern-Wohnbau GmbH mit Sitz in Öhringen gehört laut IFO Branchen Special zu den 80 führenden Bauträgern Deutschlands – eine Position, die sich das Unternehmen in mehr als 40 Jahren mit über 4000 errichteten Wohneinheiten erarbeitet hat.

Als Generalübernehmer bietet Kern Wohnbau umfassendes Wissen und Erfahrung auf allen Gebieten des Bauens. Das Unternehmen garantiert die wirtschaftliche Durchführung der Projekte ebenso wie die sorgfältige Planung und Gestaltung.

Die Aufgabe: Attraktive Angebote ermöglichen

Bei jedem Projekt muss die Haustechnik so konzipiert und realisiert werden, dass sie aktuellen Standards entspricht. Gleichzeitig ist auf eine marktgerechte Gestaltung der Kosten zu achten.

Die Herausforderung: Haustechnik als Wettbewerbsvorteil

Jedes neue Projekt und jede neu errichtete Wohneinheit muss im Wettbewerb bestehen können – und zwar in technischer wie in preislicher Hinsicht. Um dieses Ziel zu erreichen, muss das Ingenieurbüro Bunse für jedes Objekt einen optimalen Kompromiss bezüglich des technischen Standards und der Kosten finden.

35 JAHRE ERFAHRUNG UND SICHERHEIT

Beratende Ingenieure, GmbH
bunse



Pfedelbach,
Hauptstraße

Die Lösung:

Technologien beherrschen und nutzen

Um für jedes Projekt von Kern Wohnbau ökonomisch und technisch sinnvolle Lösungen präsentieren zu können, stellt das Ingenieurbüro Bunse Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen für alle in Frage kommenden Technologien an. Um das seit 01.01.2009 geltende Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) zu erfüllen, werden grundsätzlich die Optionen Fernwärmeanschluss, Holzpellets, thermische Solaranlage sowie Wärmepumpe überprüft. Im Anschluss konzipiert das Ingenieurbüro Bunse für jedes neue Objekt die wirtschaftlich sinnvollste Lösung.

Das Ergebnis:

Zufriedenheit bei Bauherr und Nutzer

- Planung der Haustechnik für mehr als 2000 Wohneinheiten sowie zahlreiche Geschäftshäuser und Pflegeheime
- Nutzung sämtlicher Methoden/Technologien für wirtschaftliches und umweltfreundliches Heizen
- Erfüllung des Erneuerbare-Energien-Wärmegesetzes (EEWärmeG)

„Wir sehen uns als ein Unternehmen, das im positiven Sinne bodenständig geblieben ist, und das auf Qualität und Servicefreundlichkeit größten Wert legt. Diese Tugenden zeichnen auch das Ingenieurbüro Bunse aus – sie sind die Basis für eine Zusammenarbeit, die seit mehr als 25 Jahren bestens funktioniert.“

Richard Kübler, Geschäftsführer Kern Wohnbau GmbH

35 JAHRE ERFAHRUNG UND SICHERHEIT

Beratende Ingenieure, GmbH

bunse